



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 12 grudnia 2022 r.

Poz. 8705

### UCHWAŁA\* NR LVII/470/2022 RADY MIEJSKIEJ W MSZANIE DOLNEJ

z dnia 28 listopada 2022 r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XLVIII/404/2022 Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Mszana Dolna zatwierdzonego Uchwałą Nr XVIII/110/99 Rady Miasta w Mszanie Dolnej z dnia 20 grudnia 1999 r. i uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Mszana Dolna,

uchwalonego uchwałą Nr XX/148/2004 Rady Miasta w Mszanie Dolnej z dnia 28 grudnia 2004 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 16 lutego 2005 r. Nr 95 poz. 664) z późn. zmianami, zwaną dalej „zmianą planu”.

**§ 2.** Integralną częścią zmiany planu są załączniki:

- 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 1;
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 2;
- 3) Dane przestrzenne – załącznik nr 3.

**§ 3.** W uchwale wskazanej w §1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W § 4 po pkt 29 dodaje się pkt 30 w brzmieniu: „30) **nowo wydzielanej działce** – należy przez to rozumieć działki powstające w wyniku podziału nieruchomości lub w wyniku scalenia, a następnie podziału nieruchomości; pojęcie nowo wydzielanych działek nie obejmuje działek powstałych w wyniku połączenia”;
- 2) W § 17 ust. 1 pkt 1 wyrażenie „dwóch kondygnacji” zastępuje się wyrażeniem: „trzech kondygnacji”;
- 3) W § 21 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Przeznaczenie podstawowe: budynki użyteczności publicznej oraz budynki mieszkalne wraz z funkcjami użyteczności publicznej, a także budynki mieszkalne jednorodzinne.”.

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mszana Dolna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady

**mgr inż. Janusz Matoga**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LVII/470/2022  
Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej  
z dnia 28 listopada 2022 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna**

Rada Miejska w Mszanie Dolnej, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Mszana Dolna stwierdzającym, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, (sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XLVIII/404/2022 Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna), nie wpłynęły żadne uwagi w czasie wyłożenia, ani w terminie 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady

**mgr inż. Janusz Matoga**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LVII/470/2022  
Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej  
z dnia 28 listopada 2022 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,  
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna (sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XLVIII/404/2022 Rady Miejskiej w Mszanie Dolnej z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna) nie wprowadza zapisów dotyczących realizacji inwestycji, które należą do zadań własnych gminy, wobec czego Rada Miejska w Mszanie Dolnej stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady

**mgr inż. Janusz Matoga**

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LVII/470/2022

RAdy Miejskiej w Mszanie Dolnej

z dnia 28 listopada 2022 roku

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne tworzone zgodnie z art. 67a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
(t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).**