

Burmistrz Miasta Mszana Dolna ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego

numer Uchwały Rady Miejskiej	XXXV/299 /2021 z 28 kwietnia 2021r
opis lokalu	lokal położony na parterze budynku wielolokalowego– media: energia elektryczna,woda,gaz (na ścianie) ,kanalizacja
położenie	Mszana Dolna , ulica Starowiejska 2
numer księgi wieczystej	NS2L/00037995/3 - lokal NS2L/00037763/8 – działka ewid.4316/9
numer działki ewidencyjnej	4316/9
powierzchnia użytkowa	27,4 m ²
cena wywoławcza czynszu najmu (miesięcznie)	900,00 złotych + VAT miesięcznie
termin płatności	do 10 dnia każdego miesiąca
przeznaczenie w planie zagospodarowania	UC – tereny usług komercyjnych
wadium	200,00 złotych
forma oddania	najem na okres 5 lat przetarg ustny nieograniczony

1.Przetarg odbędzie się w dniu **6 sierpnia 2021r (piątek) o godzinie 12.00** w budynku Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej ul.Piłsudskiego 2 – sala narad.

2.Przetarg będzie przeprowadzony w formie ustnej licytacji.

3.Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłata wadium na konto nr 04 88080006 0010 0000 0563 0007 w Banku Spółdzielczym w Mszanie Dolnej. Na dowodzie wpłaty – przelewu należy podać “przetarg – lokal nr 3”. Wadium należy wpłacić w taki sposób , aby w dniu **3 sierpnia 2021r** znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Miasta Mszana Dolna.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

4.Licytacja rozpocznie się od odczytania listy osób , które wpłaciły wadium.

Na żądanie komisji przetargowej Oferenci są zobowiązani przedstawić dowód tożsamości.

Małżonkowie nabywający nieruchomość do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu a w przypadku występowania jednego z małżonków do uczestnictwa w przetargu wymagana jest zgoda drugiego małżonka.

Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwa do reprezentowania.

5.Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienia dopóty – dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

6.Osobą wygrywającą przetarg jest osoba , która zaoferowała w licytacji najwyższą stawkę. Czynszu najmu.

7.Sprzedawca zobowiązuje się zawiadomić nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu.

8.Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika ,który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu najmu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium wpłacone w formie przelewu zostanie zwrócone na konto wpłacającego najpóźniej w terminie do trzech dni po odwołaniu,zamknięciu,unieważnieniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym.

9.Burmistrz Miasta Mszana Dolna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

10.Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń urzędu i na stronie internetowej – gospodarka nieruchomościami- a dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 18-3310059 w.204

11.Organizator przetargu informuje, że wyklucza się całkowicie możliwość prowadzenia w lokalu salonu gier automatycznych oraz punktu gier o niskich wygranych.

