

Burmistrz Miasta Mszana Dolna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej

numer Uchwały Rady Miejskiej	LXII/502/2023 z dnia 20 marca 2023r
opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Mszanie Dolnej przy ul.Orkana/ul.Marka , obok placu targowego „Mój Rynek” , zabudowana obecnie budynkiem tymczasowym stanowiącym własność dzierżawcy (umowa dzierżawy gruntu do 31.12.2024r)
położenie	Mszana Dolna , obręb Gronoszowa , ul.Orkana/ul.Marka
numer księgi wieczystej	NS2L/00026364/1
oznaczenie wg.ewidencji gruntów	działka ewidencyjna 4703/20 , użytek grunty wg.ewidencji gruntów – Bi
powierzchnia	0,0600 ha
cena wywoławcza	160 000,00 złotych netto + należny podatek VAT
przeznaczenie w planie zagospodarowania	A10 UC – tereny zabudowy usługowej – usługi komercyjne objęte granicą strefy uciążliwości od tras komunikacyjnych ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem KDG oraz liniami rozgraniczającymi tej ulicy jak również objęte granicą strefy częściowej ochrony konserwatorskiej o symbolu K/o
wadium	20 000,00 złotych
forma zbycia	przetarg ustny nieograniczony

1.Przetarg odbędzie się w dniu **9 października 2023 r (poniedziałek) o godzinie 12.00** w budynku Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej ul. Piłsudskiego 2 – sala narad.

2.Przetarg będzie przeprowadzony w formie ustnej licytacji.

3.Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłata wadium na konto nr 04 88080006 0010 0000 0563 0007 w Banku Spółdzielczym w Mszanie Dolnej. Na dowodzie wpłaty – przelewu należy podać **“przetarg – działka 4703/20 ”**.

Wadium należy wpłacić w taki sposób , aby w dniu **4 października 2023r** znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Miasta Mszana Dolna.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu na żądanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

4.Licytacja rozpocznie się od odczytania listy osób , które wpłaciły wadium.

Na żądanie komisji przetargowej Oferenci są zobowiązani przedstawić dowód tożsamości.

Małżonkowie nabywający nieruchomość do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu, a w przypadku występowania jednego z małżonków do uczestnictwa w przetargu wymagana jest zgoda drugiego małżonka.

Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwa do reprezentowania.

5.Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienia dopóty – dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

6.Osobą wygrywającą przetarg jest osoba , która zaoferowała w licytacji najwyższą cenę.

7.Sprzedawca zobowiązuje się zawiadomić nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

8.Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet zapłaty. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium wpłacone w formie przelewu zostanie zwrócone na konto wpłacającego najpóźniej w terminie do trzech dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym.

9.Burmistrz Miasta Mszana Dolna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

10.Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń urzędu i na stronie internetowej – gospodarka nieruchomościami – a dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 18 337 94 04

