

**Burmistrz Miasta Mszana Dolna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej tj.części działki ewidencyjnej 10078/1**

<b>numer Uchwały Rady Miejskiej</b>	XLIV/365/2021 z 21 grudnia 2021r
<b>opis nieruchomości</b>	niezabudowana działka gruntu położona przy wjeździe na oczyszczalnię ścieków , zjazd do działki z ul.Krakowskiej,możliwość wykorzystania działki na cele np.wystawowe,ekspozycyjne, bez możliwości zabudowy
<b>położenie</b>	Mszana Dolna , ul.Krakowska
<b>numer księgi wieczystej</b>	NS2L/00025558/1
<b>numer działki ewidencyjnej</b>	10078/1 – część
<b>powierzchnia</b>	0,0600 ha
<b>cena wywoławcza czynszu dzierżawy (miesięcznie)</b>	<b>900,00 złotych + należny podatek VAT / miesięcznie</b>
<b>termin płatności</b>	do 10 dnia każdego miesiąca
<b>przeznaczenie w planie zagospodarowania</b>	B1 IK – tereny miejskiej oczyszczalni ścieków
<b>wadium</b>	100,00 zł
<b>forma oddania</b>	dzierżawa na okres 5 lat przetarg ustny nieograniczony

**1.**Przetarg odbędzie się w dniu **28 marca 2022r ( poniedziałek ) o godzinie 13.00** w budynku Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej ul.Piłsudskiego 2 – sala narad.

**2.**Przetarg będzie przeprowadzony w formie ustnej licytacji.

**3.**Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłata wadium na konto nr 04 88080006 0010 0000 0563 0007 w Banku Spółdzielczym w Mszanie Dolnej. Na dowodzie wpłaty – przelewu należy podać “przetarg – działka 10078/1 ”.

Wadium należy wpłacić w taki sposób , aby w dniu **24 marca 2022r** znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Miasta Mszana Dolna.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**4.**Licytacja rozpocznie się od odczytania listy osób , które wpłaciły wadium.

Na żądanie komisji przetargowej Oferenci są zobowiązani przedstawić dowód tożsamości.

Małżonkowie nabywający nieruchomość do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu a w przypadku występowania jednego z małżonków do uczestnictwa w przetargu wymagana jest zgoda drugiego małżonka.

Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwa do reprezentowania.

**5.**Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienia dopóty – dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

**6.**Osobą wygrywającą przetarg jest osoba , która zaoferowała w licytacji najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego.

**7.**Sprzedawca zobowiązuje się zawiadomić nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu.

**8.**Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika ,który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawy.Pozostałym uczestnikom przetargu wadium wpłacone w formie przelewu zostanie zwrócone na konto wpłacającego najpóźniej w terminie do trzech dni po odwołaniu,zamknięciu,unieważnieniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym.

**9.**Burmistrz Miasta Mszana Dolna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

**10.**Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń urzędu , BIP i na stronie internetowej – gospodarka nieruchomościami- a dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 18-3310059 w.204