



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 1 sierpnia 2018 r.

Poz. 5411

UCHWAŁA NR XLVI/427/2018 RADY MIASTA MSZANA DOLNA

z dnia 26 lipca 2018 roku

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej na wymianę starych kotłów grzewczych dla projektu „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Mszanie Dolnej – wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych” realizowanych ze środków budżetu Miasta Mszana Dolna w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt. 8, 21 i 22 i art. 403 ust. 2, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn.zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin udzielania dotacji celowej na wymianę starych kotłów grzewczych dla projektu „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Mszanie Dolnej – wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych” realizowanych ze środków budżetu Miasta Mszana Dolna w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mszana Dolna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady

mgr Agnieszka Modrzejewska-Potaczek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVI/427/2018
Rady Miasta Mszana Dolna
z dnia 26 lipca 2018 r.

Regulamin wymiany kotłów

§ 1. Definicje

1. Regulamin określa zasady przyznawania dotacji celowej z budżetu Miasta na realizację zadań polegających na modernizacji źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych i wielorodzinnych na terenie Miasta Mszana Dolna.

2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) **Mieście** - rozumie się przez to Miasto Mszana Dolna,
- 2) **Urządzie** - rozumie się przez to Urząd Miasta Mszana Dolna ,
- 3) **Wnioskodawcy** - rozumie się przez to podmiot ubiegający się o przyznanie dotacji, legitymujący się tytułem prawnym do nieruchomości zlokalizowanej na terenie Miasta Mszana Dolna,
- 4) **Wniosku** - rozumie się przez to wniosek o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wydatków poniesionych na realizację inwestycji polegającej na zmianie systemu ogrzewania,
- 5) **Dotacji** - rozumie się przez to dotację celową w rozumieniu przepisów art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018r.poz 799 z późn. zm.),
- 6) **Budynku** - w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), jednorodzinny lub wielorodzinny, tj. służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie lokali mieszkalnych albo mieszkalnych i użytkowych o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi znajdujący się na terenie Miasta Mszana Dolna.
- 7) **Fundusz** – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie
- 8) **Nowe źródło ciepła** – wysokosprawne i ekologiczny kocioł kondensacyjny na paliwo gazowe, spełniający wymagania ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą 2009/125/WE.
- 9) **Stare źródło ciepła** – niskowydajny i nieekologiczny kocioł na paliwo stałe oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych.
- 10) **Inwestor** – Wnioskodawca, którego wniosek został pozytywnie oceniony i który podpisał umowę z Miastem.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Dotacja nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.

2. Wnioskodawcami mogą być:

- 1) podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, w szczególności:
 - a) osoby fizyczne,
 - b) wspólnoty mieszkaniowe,
 - c) osoby prawne,
 - 2) jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.
3. Dotacja na dany budynek udzielana jest jednorazowo.

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych Inwestycji

1. Dotacja jest udzielana na częściowe pokrycie kosztów zmiany systemu ogrzewania lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania, poniesionych przez Inwestora.

2. Wysokość Dotacji wynosi 1300,00 zł/kW mocy nowego źródła ciepła, jednakże nie więcej niż 7 000 zł.

3. Dotacja jest udzielana na pokrycie kosztów kwalifikowanych nie niższych niż 10 000, 00 zł z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Dotacja może być udzielona na pokrycie kosztów kwalifikowanych niższych niż określone w ust. 3, w takim przypadku kwota dotacji, o której mowa w ust. 2 jest stosunkowo obniżona.

5. Wysokość wypłaconej dotacji będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych i wymaga zatwierdzenia przez Burmistrza Miasta Mszana Dolna.

6. Dotacja nie obejmuje prac wykonanych przed zawarciem umowy pomiędzy Miastem a Inwestorem.

7. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru instalatora.

§ 4. Warunki przystąpienia do Programu

1. Warunkiem przystąpienia do programu jest złożenie wniosku, według wzoru udostępnionego przez Urząd.

2. Do Wniosku należy dołączyć:

1) dokument potwierdzający, że Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do dokonania Inwestycji w przypadku prawa do nieruchomości lub lokalu wynikającego z ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego;

2) w przypadku władania budynkiem na podstawie stosunku zobowiązaniowego należy dołączyć również oświadczenie właściciela nieruchomości o zapewnieniu trwałości nowego źródła ciepła przez 5 lat w przypadku wypowiedzenia umowy najmu;

3. Lista osób, które otrzymają dotację sporządzona będzie według daty złożenia wniosku. Miejsce na liście nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby. Liczba miejsc ograniczona jest wysokością środków finansowych w budżecie Miasta.

4. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków odbywać się będzie w Referacie Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu.

5. Jeżeli przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do udzielenia dotacji Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia pozostaną bez rozpatrzenia.

6. Komplet dokumentów, o których mowa w § 4 ust 2. stanowi podstawę do zawarcia z Wnioskodawcą umowy przed realizacją inwestycji.

§ 5. Zakres rzeczowy oraz zakres kosztów kwalifikowanych

1. Zakres **kosztów kwalifikowanych** dla kotłów gazowych kondensacyjnych, w zakresie:

1) demontażu starego źródła ciepła,

2) zakupu i montaż nowego źródła ciepła,

3) zakupu i montaż niezbędnej armatury: pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła.

2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu

uznaje się za niekwalifikowane. Przykładowo za koszty niekwalifikowane uznaje się m. in.:

1) wykonanie prac projektowych i uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu poszczególnych działań objętych Programem (pozwolenie na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie, itp.),

2) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących np. wynikających z zaleceń projektanta lub opinii kominiarskiej np. budowa, przebudowa lub remont przewodu kominowego itp.

3. Nie przyznaje się dotacji na:

- 1) zakupu przenośnych urządzeń grzewczych,
- 2) wykonania instalacji w nowobudowanych obiektach w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,
- 3) zmiany systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych, oraz w budynkach mieszkalnych - posiadających odrębne źródło ogrzewania.

4. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z budynkiem, w którym zostało zainstalowane.

5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym oraz brak innego źródła ogrzewania, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne,
- 3) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków,
- 4) użytkowania kominka dekoracyjnego opalanego drewnem.

§ 6. Sposób wykorzystania i rozliczenia dotacji

1. W celu udzielenia dotacji Burmistrz Miasta Mszana Dolna zawrze z Wnioskodawcą umowę, określającą w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej dotacji. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie dotacji.

2. Po zrealizowaniu inwestycji Inwestor bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w terminie ustalonym w umowie złoży Burmistrzowi wymagane do rozliczenia dotacji dokumenty:

- 1) protokół odbioru technicznego sporządzony przez wykonawcę i/lub Inwestora wykonującego zmianę systemu ogrzewania - wraz z potwierdzeniem (protokołem) likwidacji starego źródła ciepła z podaniem ich mocy w kW,
- 2) fakturę lub rachunek prawidłowo wystawiony przez wykonawcę robót za demontaż (likwidację) starego źródła ciepła i/lub montaż nowego źródła ciepła i/lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania,
- 3) dane techniczne zakupionego urządzenia wraz z atestem - certyfikatem potwierdzającym spełnienie przez nowe źródło ciepła (kocioł) wymagań określonych w Programie,
- 4) inne dokumenty (np. dokumentację fotograficzną, specyfikację techniczną, dokument potwierdzający złomowanie starego źródła ciepła – kotła, protokół odbioru kominiarskiego, kosztorys powykonawczy) określone przez Burmistrza i niezbędne do rozliczenia dotacji.

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia przy składaniu wniosku o wypłatę dotacji dowodu tożsamości (do wglądu) oraz oryginałów dokumentów dołączonych do wniosku (do wglądu).

4. Przekazane przez Wnioskodawcę dokumenty niezbędne do rozliczenia dotacji o których mowa w § 6 ust. 2 muszą uzyskać akceptację Burmistrza (lub upoważnionych osób) oraz muszą zostać złożone w terminie ustalonym przez Burmistrza i wskazanym w umowie dotacji.

5. Podstawą do rozliczenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Burmistrza osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania i funkcjonowania nowego źródła ciepła zgodnie z zapisami regulaminu.

6. Dotacja będzie wypłacana Wnioskodawcy jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy lub gotówką w kasie urzędu.

§ 7. Sposób kontroli dotowanej Inwestycji

1. Miasto zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli:

- 1) realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,

2) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego w którym Wnioskodawca otrzymał dotację.

2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

3. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:

1) prawidłowości wykorzystania środków dotacji zgodnie z postanowieniami umowy (cel na jaki dotacja została przyznana) oraz zastosowania urządzeń posiadających wymagane certyfikaty energetyczno - emisyjne lub certyfikaty zgodności z normą,

2) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,

4. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w przypadku stwierdzenia nie spełnienia warunków określonych w umowie lub/i regulaminie.

§ 8. Zwrot dotacji

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zwrotu kwoty stanowiącej równowartość uzyskanej dotacji w następujących przypadkach:

1) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Wnioskodawca uzyskał dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego w którym Wnioskodawca otrzymał dotację.

2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Wnioskodawca uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem;

3) jeżeli Wnioskodawca podał we wniosku o dotację lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do wypłacenia dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których dotacja została wypłacona.

2. W przypadkach gdy dotacja udzielona Wnioskodawcy, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem

lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy

z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 2077 z późn. zm.) wraz z odsetkami

w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.