

Mszana Dolna, dnia 04.02.2019 r.

Nasz znak: RM.0003.4.2019

Pan  
Ryszard Sitkowski  
Radny Rady Miejskiej  
w Mszanie Dolnej

W odpowiedzi na interpelację z dnia 24 stycznia 2019 roku dotyczącą usuwania śniegu z budynku MOK wyjaśniam co następuje:

1. Projekt budynku MOK zaprojektowany został zgodnie z Polskimi Normami oraz przepisami obowiązującymi w naszym Kraju. Został zaprojektowany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane i zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Mszana Dolna który mówi , że wysokość budynków nie może przekraczać 13 m oraz że należy stosować dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 0-30°.
2. Miasto uzyskało pozwolenie na budowę, co oznacza, że projekt został uznany za poprawny przez Wydział Budownictwa i Architektury.
3. Z uwagi na ograniczoną wysokość budynku zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nie było możliwości zaprojektowania dachu dwuspadowego, jak również z uwagi na fakt, iż na dachu budynku zamontowane będą zewnętrzne centrale wentylacyjne.
4. Zaznaczam że projekt przebudowy budynku MOK był prezentowany na sesji rady miasta w poprzedniej kadencji w sierpniu 2017 roku i wówczas ani Pan, ani żaden inny Radny nie zgłaszał uwag do projektu (**wyciąg z protokołu sesji Rady Miasta z dnia 17.08.2017 r. - sprawa kontynuowania projektu i przygotowania dokumentacji pod Miejski Ośrodek Kultury. Wizualizacja architektoniczna tego obiektu została wyświetlona na wyświetlaczu. Została ona również przedstawiona Radnym w formie wydruku w wersji papierowej.**) oraz na stronie internetowej miasta <http://www.mszana-dolna.eu/xxxv-sesja-rady-miasta.html>, a także portalu gorce24.pl (<http://www.gorce24.pl/informacje/9174/Tak-bedzie-wygladac-nowy-budynek-Miejskiego-Osrodka-Kultury-w-Mszanie-Dolnej>).
5. Informuję że zgodnie z Prawem Budowlanym Właściciel lub Zarządca budynku niezależnie od tego jaki jest kąt nachylenia dachu, ma obowiązek usuwania nadmiaru śniegu.
6. Nie prawdziwe są Pana informacje, że w naszym terenie „płaskie dachy, stropodachy itp. są rozwiązaniami błędnymi” ponieważ w ostatnim czasie takie rozwiązania zostały zastosowane na budynkach o dużych powierzchniach dachu takich jak TESCO, Biedronki, Galeria ECHO (Rossman), a ostatnio Banku Spółdzielczego.

**BURMISTRZ MIASTA**

*mgr Anna Pekała*