

Burmistrz Miasta Mszana Dolna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej

numer Uchwały Rady Miejskiej	XLVII/387/2022 z dnia 23 lutego 2022r
opis nieruchomości	niezabudowane działki gruntu położone przy ul.Orkana , przy drodze wewnętrznej , zjazd z ul.Orkana , nieregularny kształt , za budynkiem o nr porządkowym 26.
położenie	Mszana Dolna , ul. Orkana
numer księgi wieczystej	działka ewid.4354/2 – kw NS2L/00042041/9 działka ewid.4355 – kw NS2L/00023412/2 działka ewid.4356 – kw NS2L/00043033/0
numer działki ewidencyjnej	działka ewid.4354/2 działka ewid.4355 działka ewid.4356
powierzchnia	łączna powierzchnia 0,0296 ha w tym: działka ewid.4354/2 o pow.0,0020 ha,działka ewid.4355 o pow.0,0106 ha i cz.działki ewid.4356 o pow.0,0170 ha
cena wywoławcza czynszu dzierżawy (rocznie)	800,00 złotych netto + należny podatek VAT
termin płatności	do 10 dnia każdego miesiąca
przeznaczenie w planie zagospodarowania	A4 MN/U – tereny budownictwa mieszkaniowego z usługami
wadium	100,00 zł
forma oddania	dzierżawa na okres 10 lat przetarg ustny nieograniczony

1.Przetarg odbędzie się w dniu **20 czerwca 2022r (poniedziałek) o godzinie 13.00** w budynku Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej ul.Piłsudskiego 2 – sala narad.

2.Przetarg będzie przeprowadzony w formie ustnej licytacji.

3.Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłata wadium na konto nr 04 88080006 0010 0000 0563 0007 w Banku Spółdzielczym w Mszanie Dolnej. Na dowodzie wpłaty – przelewu należy podać “przetarg – działki ul.Orkana”. Wadium należy wpłacić w taki sposób , aby w dniu **15 czerwca 2022r** znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Miasta Mszana Dolna.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

4.Licytacja rozpocznie się od odczytania listy osób , które wpłaciły wadium.

Na żądanie komisji przetargowej Oferenci są zobowiązani przedstawić dowód tożsamości.

Małżonkowie nabywający nieruchomość do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu a w przypadku występowania jednego z małżonków do uczestnictwa w przetargu wymagana jest zgoda drugiego małżonka.

Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwa do reprezentowania.

5.Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienia dopóty – dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

6.Osobą wygrywającą przetarg jest osoba , która zaoferowała w licytacji najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego.

7.Sprzedawca zobowiązuje się zawiadomić nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu.

8.Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika ,który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawy.Pozostałym uczestnikom przetargu wadium wpłacone w formie przelewu zostanie zwrócone na konto wpłacającego najpóźniej w terminie do trzech dni po odwołaniu,zamknięciu,unieważnieniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym.

9.Burmistrz Miasta Mszana Dolna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

10.Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń urzędu , BIP i na stronie internetowej – gospodarka nieruchomościami - a dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 18-3310059 w.204

Burmistrz Miasta
mgr Anna Pękała