

Burmistrz Miasta Mszana Dolna ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej

numer Uchwały Rady Miejskiej	XX/178/2020 z dnia 24 lutego 2020r
opis nieruchomości	Niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Zarabie, w części południowo-zachodniej peryferyjnej miasta Mszana Dolna , w niedalekim sąsiedztwie granicy administracyjnej miasta , w otoczeniu tereny leśne i łąki. Kształt działki nieregularny. Dojazd drogami polnymi.
położenie	Miasto Mszana Dolna , obręb ewidencyjny Zarabie
numer księgi wieczystej	KW NS2L/00020797/3
oznaczenie wg. ewidencji gruntów	działka ewidencyjna 3415/1 użytek gruntowy wg. ewidencji gruntów LV, LsIV, Lz
powierzchnia	1,2604 ha
cena wywoławcza	100 000,00 zł netto + należny podatek VAT
przeznaczenie w planie zagospodarowania	IO – tereny projektowanego składowiska odpadów komunalnych , częściowo w terenach D34 ZL – tereny lasów objęte częściowo liniami rozgraniczającymi drogi wewnętrznej KDW <u>Uwaga: w opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta – tereny UT 3 – usługi turystyki</u>
wadium	10 000,00 złotych
forma zbycia	przetarg ustny nieograniczony

1. Przetarg odbędzie się w dniu **20 listopada 2023 r (poniedziałek)** o **godzinie 12.00** w budynku Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej ul. Piłsudskiego 2 – sala narad.
2. Przetarg będzie przeprowadzony w formie ustnej licytacji.
3. Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłata wadium na konto nr 04 88080006 0010 0000 0563 0007 w Banku Spółdzielczym w Mszanie Dolnej. Na dowodzie wpłaty – przelewu należy podać **“przetarg – działka 3415/1”**. Wadium należy wpłacić w taki sposób , aby w dniu **15 listopada 2023r** znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Miasta Mszana Dolna.
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu na żądanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
4. Licytacja rozpocznie się od odczytania listy osób , które wpłaciły wadium.
Na żądanie komisji przetargowej Oferenci są zobowiązani przedstawić dowód tożsamości.
Małżonkowie nabywający nieruchomość do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu, a w przypadku występowania jednego z małżonków do uczestnictwa w przetargu wymagana jest zgoda drugiego małżonka.
Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwa do reprezentowania.
5. Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienia dopóty – dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
6. Osobą wygrywającą przetarg jest osoba , która zaoferowała w licytacji najwyższą cenę.
7. Sprzedawca zobowiązuje się zawiadomić nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.
8. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet zapłaty. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium wpłacone w formie przelewu zostanie zwrócone na konto wpłacającego najpóźniej w terminie do trzech dni po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym.
9. Burmistrz Miasta Mszana Dolna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.
10. Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń urzędu i na stronie internetowej – gospodarka nieruchomościami – a dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 18 337 94 04

Burmistrz Miasta

mgr Anna Pękała

