

Burmistrz Miasta Mszana Dolna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej

numer Uchwały Rady Miejskiej	XLV/371/2021 z dnia 29 grudnia 2021r
opis nieruchomości	niezabudowana działka gruntu położona przy potoku Słomka , przez część działki przebiega linia wodociągu osiedlowego oraz linia kanalizacji deszczowej kd 300 Dzierżawca będzie zobowiązany do ułatwienia dostępu do w/w urządzeń na żądanie właściciela.
położenie	Mszana Dolna , obręb ewidencyjny Słomka
numer księgi wieczystej	NS2L/00052187/7
numer działki ewidencyjnej	działka ewid.6024/24
powierzchnia	0,0172 ha
cena wywoławcza czynszu dzierżawy (rocznie)	250,00 złotych netto / rok + należny podatek VAT
termin płatności zasady aktualizacji czynszu	do 10 dnia każdego roku kalendarzowego coroczna aktualizacja o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych
przeznaczenie w planie zagospodarowania	F6 ZU – tereny zieleni urządzonej wraz z urządzeniami sportu, rekreacji i turystyki, zabrania się lokalizacji obiektów kubaturowych
wadium	100,00 zł
forma oddania	dzierżawa na okres 10 lat przetarg ustny nieograniczony

1.Przetarg odbędzie się w dniu **22 kwietnia 2024r (poniedziałek) o godzinie 13.00** w budynku Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej ul. Piłsudskiego 2 – sala narad.

2.Przetarg będzie przeprowadzony w formie ustnej licytacji.

3.Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wpłata wadium na konto nr 04 88080006 0010 0000 0563 0007 w Banku Spółdzielczym w Mszanie Dolnej. Na dowodzie wpłaty – przelewu należy podać “przetarg – dzierżawa , Słomka”. Wadium należy wpłacić w taki sposób , aby w dniu **17 kwietnia 2024r** znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Miasta Mszana Dolna.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

4.Licytacja rozpocznie się od odczytania listy osób , które wpłaciły wadium.

Na żądanie komisji przetargowej Oferenci są zobowiązani przedstawić dowód tożsamości.

Małżonkowie nabywający nieruchomość do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu a w przypadku występowania jednego z małżonków do uczestnictwa w przetargu wymagana jest zgoda drugiego małżonka.

Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwa do reprezentowania.

5.Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienia dopóty – dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

6.Osobą wygrywającą przetarg jest osoba , która zaoferowała w licytacji najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego.

7.Sprzedawca zobowiązuje się zawiadomić nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy najmu.

8.Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika ,który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawy.Pozostałym uczestnikom przetargu wadium wpłacone w formie przelewu zostanie zwrócone na konto wpłacającego najpóźniej w terminie do trzech dni po odwołaniu,zamknięciu,unieważnieniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym.

9.Burmistrz Miasta Mszana Dolna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

10.Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń urzędu , BIP i na stronie internetowej – gospodarka nieruchomościami - a dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 18-3379404

