

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f. ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, ze zm.) oraz art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

zawiadamia, że dnia 15 października 2010 r. została wydana decyzja Wojewody Małopolskiego Nr 5/10 znak WL.VII.BR.5350-18-10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa mostu na rzece Rابية w m. Mszana Dolna w km 77+959 w ciągu drogi krajowej nr 28 wraz z projektem objazdu tymczasowego”

po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Oddziału w Krakowie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Budowa mostu na rzece Rابية w m. Mszana Dolna w km 77+959 w ciągu drogi krajowej nr 28 wraz z projektem objazdu tymczasowego” z dnia 9.06.2010 r. złożonego (data wpływu 19.07.2010 r.) przez Panią Kamilę Wyrobę-Malinowską, przedstawiciela firmy MP-MOSTY Sp. z o.o. ul. Stoczniovców 3, 30-709 Kraków, działającej na podstawie pełnomocnictwa szczególnego Nr 109/2010 z dnia 6.05. 2010 r. Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału w Krakowie.

Inwestycja obejmuje rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu na rzece Rابية w km 97+300,00 zlokalizowanego w km 77+959 drogi krajowej nr 28, przebudowę układu drogowego drogi krajowej nr 28 od km 77+832,00 do 78+218,00, budowę i rozbiórkę mostu objazdowego na rzece Rابية w km 97+318,00 w ciągu projektowanego objazdu w km 0+062,55 wraz z przebudową i budową sieci uzbrojenia terenu, w miejscowościach Mszana Dolna i Rابية Niżna, powiat limanowski, województwo małopolskie **na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych:**

- a) **znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji** (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi - przed nawiasem podano numer działki, która powstała w wyniku zatwierdzenia projektu podziału niniejszą decyzją i jest przeznaczona pod drogę, natomiast w nawiasie podano numer działki będącej przedmiotem podziału)
 - w obrębie ewidencyjnym: Rابية Niżna Nr 0008; jednostka ewidencyjna Mszana Dolna – Gmina [120709_2]: **764/3, 937/1 (937), 939/1 (939), 941/1 (941); 1048/1 (1048),**
 - w obrębie ewidencyjnym Gronoszowa Nr 0001; jednostka ewidencyjna Mszana Dolna [120702_1]: **3926/2, 3252, 3960/2, 3961/2, 3962/2, 3962/3,**
- b) **w wyznaczonych terenach, dla których będzie ustalony obowiązek dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu**
 - w obrębie ewidencyjnym: Rابية Niżna Nr 0008; jednostka ewidencyjna Mszana Dolna – Gmina [120709_2]: **1043/1, 1044, 1048/2 (1048),**
 - w obrębie ewidencyjnym Gronoszowa Nr 0001; jednostka ewidencyjna Mszana Dolna [120702_1]: **3926/1, 3959/1, 3960/1, 3961/1, 3962/1, 3955, 3956**
- c) **w terenie niezbędnym dla realizacji inwestycji**, w terenie wód płynących obejmujących część działki ewidencyjne w obrębie ewidencyjnym: Gronoszowa Nr 0001; jednostka ewidencyjna Mszana Dolna [120702_1]: nr: **1137/2**

Decyzja zawiera rozstrzygnięcia w zakresie udzielenia zezwolenia na realizację wyżej wymienionej inwestycji drogowej, w tym w szczególności wymagania dotyczące:

- ustalenia lokalizacji drogi i mostu (określenie linii rozgraniczających teren planowanej inwestycji),
- zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości (linie rozgraniczające stanowią linie podziału nieruchomości),
- oznaczenie nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa,
- nałożenia na inwestora: Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału w Krakowie obowiązku przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu,
- zezwolenia na wykonanie wyżej wymienionego obowiązku i jednocześnie określenia ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości,

- zatwierdzenia projektu budowlanego,
- określenie terminów rozbiórki obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,
- szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji stają się zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna za odszkodowaniem ustalonym przez wojewodę w odrębnej decyzji (dotyczy nieruchomości nie będących w dniu wydania decyzji własnością Skarbu Państwa).

Strony mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji Wojewody Małopolskiego w Wydziale Infrastruktury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego - Oddział Zamiejscowy w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 52, II piętro pokój nr 233 i nr 235 w godzinach pracy Urzędu: w poniedziałki w godz. 9⁰⁰ - 17⁰⁰ w pozostałe dni tygodnia z wyłączeniem soboty w godz. 7³⁰ - 15³⁰.

Od decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. decyzji.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu wyżej wymienionej decyzji Wojewody Małopolskiego, zgodnie z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji – **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego**. W przypadku, gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, **wysokość odszkodowania** przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku **powiększa się o kwotę 10.000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości**.

Wyjaśnia się, że zgodnie z art. 11f. ust. 3 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r., Nr 193, poz. 1194, ze zm.), decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony (w tym dotychczasowych właścicieli, których nieruchomości zostały przeznaczone pod drogę) zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia.

Wyżej wymieniony przepis zobowiązuje także organ wydający decyzję do przesłania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi na adres określony w katastrze nieruchomości, jednak wyżej wymienionego przepisu nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku (stosownie do zapisu art.11 f ww. ustawy). Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Jednocześnie informuje się, iż ww. obwieszczenie Wojewody Małopolskiego zostanie zamieszczone w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mszana Dolna, Urzędu Miasta Mszana Dolna, a także w Delegaturze Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Nowym Sączu.